

OBRAZAC 16.

Stečajnom upravitelju Alma Opačak,
adresa Slavonski Brod, Augusta cesarca 12, OIB: 36068029114
Poslovni broj spisa St-401/2024

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU PODACI O VJEROVNIKU:

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv GE – PE, d.o.o. u stečaju, zastupano po stečajnom upravitelju
Domagoju Iliću iz Zagreba, Tadije Smičiklasa 18
OIB 05416652903
Adresa/sjedište Pantovčak 143/a, 10000 Zagreb
Elektronička pošta domagoj.ilic@odii.hr

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o. u stečaju
OIB 01629444750
Adresa/sjedište Krnica, Duga Uvala 1

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos tražbine _____ (kn)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Vjerovnik raspolaze ovršnom ispravom DA/NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave _____

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava _____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je

naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova

tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava: Presuda na temelju priznanja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj P-4154/12 od 18. veljače 2014. godine, pravomoćna i ovršna dana 11. ožujka 2014. godine (prilaže se kao dokaz uz ovu obavijest o izlučnom pravu)

Predmet izlučnog prava:

- 16. Suvlasnički dio: 72/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16), a koji u naravi predstavlja stan broj 16 - dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba, i loggia, netto površine 49,20 m², neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 16 u podrumu netto površine 2,73 m² a korisne vrijednosti 1,36 m² što čini netto ukupnu površinu 50,56 m² – ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a, a koja nekretnina se nalazi u u STAMBENO-POSLOVNOJ ZGRADI BR. 76, 76A, 76B I 76C (POVRŠINE 1979 M²) I DVORIŠTE (POVRŠINE 3538 M²) ZAGREBAČKA CESTA, sagrađenoj na kč.br. 6943/1, upisanoj u zk. ul. 6640, Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, k.o. Vrapče Novo i
- 37. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37), a koji u naravi predstavlja garažu oznake G13 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m² a korisne vrijednosti 13,23 m², što čini netto ukupnu površinu 13,23 m²- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a, a koja nekretnina se nalazi u STAMBENO-POSLOVNOJ ZGRADI BR. 76, 76A, 76B I 76C (POVRŠINE 1979 M²) I DVORIŠTE (POVRŠINE 3538 M²) ZAGREBAČKA CESTA, sagrađenoj na kč.br. 6943/1, upisanoj u zk. ul. 6640, Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, k.o. Vrapče Novo

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum
Zagreb, 3. travnja 2025. godine

Potpis vjerovnika

Stečajni upravitelj
DOMAGOJ ILIĆ
Tadije Smičiklase 18
10000 Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II

99. P-4154/12

PRESUDA
NA TEMELJU PRIZNANJA

U ime Republike Hrvatske, Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Goranu Iskri, u pravnoj stvari tužitelja GE – PE d.o.o., Zagreb, Pantovčak 143/a, OIB: 05416652903, protiv I. tuženika INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta 66, OIB: 19751350811 i II. tuženika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta 66, OIB: 16008276353, koje oboje zastupa punomoćnik Damir Pokupec, odvjetnik iz Zagreba, Frankopanska 2a, radi utvrđenja ništetnosti i izdavanja tabularne isprave, 18. veljače 2014.

presudio je

I. Utvrđuje se da su ništetni i da nemaju učinka među ugovornim stranama, Ugovor o unosu stvari u temeljni kapital društva I GRUPA d.d. od 29. prosinca 2009. i Anex ugovoru o unosu stvari u temeljni kapital društva I GRUPA d.d. od 15. veljače 2010., oboje zaključeni između I. tuženika i II. tuženika.

II. Nalaže se II. tuženiku I GRUPA d.d. da vrati I. tuženiku INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d. vlasništvo nekretnina: 16 etaža 72/10000 – stan broj 16 – dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i loggia, neto površine 49,20 m², neodvojivo povezano s vlasništvom spremišta broj 16 u podrumu neto površine 2,73 m², a korisne vrijednosti 1,36 m² što čini neto ukupnu površinu 50,56 m² – ulaz 1 – Zagrebačka cesta br. 76a, koji se stan nalazi u stambeno-poslovnoj zgradi sagrađenoj na k.č.br. 6943/1 k.o. Vrapče novo, stambeno-poslovna zgrada br. 76, 76A, 76B i 76C (površine 1979 m²) i dvorište (površine 3538 m²) Zagrebačka cesta, sveukupne površine 5517 m², sve upisano u poduložak 16 zk. ul. 6640 k.o. Vrapče novo i – 37 etaža 19/10000 – garaža oznake G13 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, neto površine 17,64 m², a korisne vrijednosti 13,23 m², što čini neto ukupnu površinu 13,23 m² – ulaz 1 – Zagrebačka cesta br. 76a, a koja garaža se nalazi u stambeno-poslovnoj zgradi sagrađenoj na k.č.br. 6943/1 k.o. Vrapče novo, stambeno-poslovna zgrada br. 76, 76A, 76B i 76C (površine 1979 m²) i dvorište (površine 3538 m²) Zagrebačka cesta, sveukupne površine 5517 m², sve upisano u poduložak 16 zk. ul. 6640 k.o. Vrapče novo, te da I. tuženiku izda tabularnu ispravu podobnu za upis prava vlasništva I. tuženika u zemljišne knjige na nekretnini iz ove točke, sve u roku od 8 dana, jer će u protivnom tu ispravu zamijeniti ova presuda.

III. Nalaže se I. tuženiku da tužitelju izda tabularnu ispravu podobnu za upis prava vlasništva tužitelja u zemljišne knjige na nekretnine - 16 etaža 72/10000 – stan broj 16 – dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i loggia, neto površine 49,20 m², neodvojivo povezano s vlasništvom spremišta broj 16 u podrumu neto površine 2,73 m², a korisne vrijednosti 1,36 m² što čini neto ukupnu površinu 50,56 m² – ulaz 1 – Zagrebačka cesta br. 76a, koji se stan

nalazi u stambeno-poslovnoj zgradi sagrađenoj na k.č.br. 6943/1 k.o. Vrapče novo, stambeno-poslovna zgrada br. 76, 76A, 76B i 76C (površine 1979 m²) i dvorište (površine 3538 m²) Zagrebačka cesta, sveukupne površine 5517 m², sve upisano u poduložak 16 zk. ul. 6640 k.o. Vrapče novo i – 37 etaža 19/10000 – garaža oznake G13 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, neto površine 17,64 m², a korisne vrijednosti 13,23 m², što čini neto ukupnu površinu 13,23 m² – ulaz 1 – Zagrebačka cesta br. 76a, a koja garaža se nalazi u stambeno-poslovnoj zgradi sagrađenoj na k.č.br. 6943/1 k.o. Vrapče novo, stambeno-poslovna zgrada br. 76, 76A, 76B i 76C (površine 1979 m²) i dvorište (površine 3538 m²) Zagrebačka cesta, sveukupne površine 5517 m², sve upisano u poduložak 16 zk. ul. 6640 k.o. Vrapče novo, sve u roku od 8 dana, jer će u protivnom tu ispravu zamijeniti ova presuda.

IV. Odbija se zahtjev tužitelja GE – PE d.o.o. za naknadu parničnih troškova, kao neosnovan.

V. Odbija se zahtjev I. tuženika INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d. za naknadu parničnih troškova, kao neosnovan.

VI. Odbija se zahtjev II. tuženika I GRUPA d.d. za naknadu parničnih troškova, kao neosnovan.

Obrazloženje

Tužitelj je 29. listopada 2012. podnio tužbu radi utvrđenja ništetnosti ugovora o unosu stvari u temeljni kapital društva I GRUPA d.d. od 29. prosinca 2009. i Anexa ugovora u unosu stvari u temeljni kapital društva I GRUPA d.d. od 15. veljače 2010, sklopljenih između I. i II. tuženika i izdavanja tabularne isprave podobne za upis prava vlasništva tužitelja na nekretnini upisanoj u poduložak 37, zk. ul. br. 6640 k.o. Vrapče novo.

I. tuženik i II. tuženik u odgovoru na tužbu u cijelosti su priznali tužbeni zahtjev. Traže troškove postupka.

Kako se ne radi o zahtjevu kojim stranke ne mogu raspolagati u smislu odredbe čl. 3. st. 3. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 123/08, 57/11 i 25/13 – dalje: ZPP), sud je u skladu s odredbom čl. 331. st. 1. ZPP-a bez daljnjeg raspravljanja donio presudu kojom prihvaća tužbeni zahtjev (presuda na temelju priznanja).

Tužitelj je u tužbi stavio zahtjev za naknadu troškova parničnog postupka, ali u zahtjevu nije određeno naveo troškove za koje traži naknadu u skladu s odredbom čl. 164. st. 2. ZPP-a pa je njegov zahtjev odbijen kao neosnovan. Stranka je dužna u zahtjevu navesti konkretan trošak koji joj je nastao u tijeku ili u povodu postupka i visinu tog troška.

Tuženici potražuju troškove postupka navodeći da nisu dali povod za tužbu i da su priznali tužbeni zahtjev.

Prema odredbi čl. 157. ZPP-a ako tuženik nije dao povod za tužbu i ako je prije nego što se upustio u raspravljanje o glavnoj stvari, priznao tužbeni zahtjev, tužitelj će nadoknaditi tuženiku parnične troškove.

Na tuženiku je teret dokaza da nije dao povod za tužbu u smislu navedene odredbe.

Tuženici u odgovoru na tužbu navode da je I. tuženik u dogovoru s II. tuženikom ponudio tužitelju odgovarajuću tabularnu ispravu izdanu od strane II. tuženika, kojom bi tužitelj mogao upisati pravo vlasništva na predmetnim nekretninama, ali u prilog te tvrdnje

nisu dostavili nikakve isprave, niti predložili bilo kakve dokaze pa stoga nisu dokazali da nisu dali povod za tužbu. Stoga je zahtjev I. i II. tuženika za naknadu parničnih troškova valjalo odbiti kao neosnovan.

U Zagrebu 18. veljače 2014.



SUDAC:

Goran Iskra v.r.

Za točnost otpisanka, ovlaštenu službenik:

Valentina Delač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove presude nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od primitka rješenja, a predaje se ovom sudu u 2 primjerka za Sud i po 1 primjerak za svaku protivnu stranku.

Presuda na temelju priznanja može se pobijati samo zbog bitnih povreda odredaba parničnog postupka iz čl. 354. st. 2. ZPP-a ili zbog toga što je izjava o priznanju dana u bitnoj zabludi ili pod utjecajem prisile ili prijevare.





Predmet: P-4154/2012

Vrijeme kreiranja: 03.10.2023. 10:36

Oznaka: P-4154/2012-18

REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu

POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI

Oznaka odluke: P-4154/2012-10
Vrsta odluke: Presuda - na temelju priznanja
Donositelj: Goran Iskra
Datum pravomoćnosti: 11.03.2014.
Datum ovršnosti: 11.03.2014.
Napomena
pravomoćnosti/ovršnosti:



11.3.2014. Iskra

Stječajni upravitelj
DOMAGOJ ILIČ
Tadije Smičiklase 18
10000 Zagreb

Masa:
51g

01 4372 0

Zagreb
03.04.25
15:21:40
10101

3.32
HP Hrvatska

RG 74709702 3 HR

R



PRIMA: STEČAJNI UPRAVITELJ
ALMA ORAČAK
AUGUSTA CESAŘA 12
35000 SLAVONSKI BROD